

Dokumentation

MG DARLEHENSVERWALTUNG



LEISTUNGSBESCHREIBUNG „MG DARLEHENSVERWALTUNG“

Mit **MG Darlehensverwaltung** können Sie Darlehen/Annuitäten verwalten, ab einem Datum umschulden und Darlehenssummen mit der Summe der Zinszahlungen während der gesamten Laufzeit vergleichen.

Sie haben die Möglichkeit, Zinssätze beliebig oft während der Laufzeit zu verändern, um sich die Auswirkungen auf die Höhe der Zinszahlungen anzusehen.

Weiterhin können Sie Darlehen nach dem Prinzip des Ratendarlehens sowie nach dem Prinzip des Annuitätendarlehens berechnen lassen, um die Darlehensangebote der Kreditinstitute zu prüfen und das für Sie günstigste Darlehensangebot herauszufiltern.

MG Darlehensverwaltung wurde so konzipiert, daß es den speziellen Anforderungen in Ihrem Hause angepaßt werden kann.

MG Darlehensverwaltung ist ein netzwerkfähiges Programm, wobei alle Programme mit einer einheitlichen und übersichtlichen Bedieneroberfläche ausgestattet sind.

Die wichtigsten Leistungsmerkmale von **MG Darlehensverwaltung** sind:

STAMMDATEN

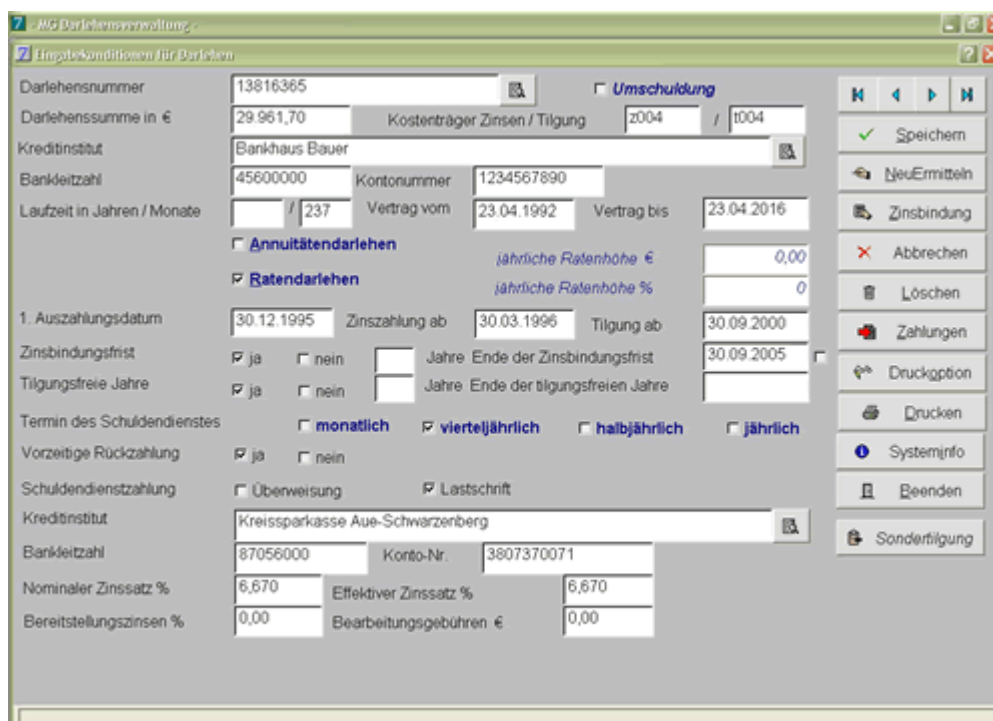
- Erfassen der Kreditinstitute mit ihren Eingabekonditionen
- Erfassen der Zahlwege mit Eingabe der Kontonummer sowie Bankleitzahl
- Erfassen der Darlehen mit ihren Eingabekonditionen über Darlehenssumme, Laufzeit, Vertragsdaten, Zuweisung des Darlehenstypes (Ratendarlehen / Annuitätendarlehen) , Zahlungsabstand (monatlich, vierteljährlich, halbjährlich oder jährlich), Zahlungsweise (Überweisung / per Lastschrift), Festlegung der Zinsbindungsfristen sowie Tilgungsfreiheit, Eingabe der Kostenträger und Festlegung der Zinssätze
- Umschuldungen von Darlehen ab einem gewünschten Zahlungstermin mit Übernahme der Restschuld sowie mit den dazugehörigen Daten

AUSWERTUNG

- Auswertung nach Schuldendienstzahlungen getrennt nach Zahlwegen bei Lastschrift in einem vorgegebenen Zeitraum (Übersicht für die Kassenverwaltung)
- Wann können Darlehen vorzeitig zurückgezahlt werden ?
(Auflistung der Darlehen mit ihren Eingabekonditionen)
- Wann laufen Darlehen in einem vorgegebenen Zeitraum termingemäß aus ?
(Auflistung der Darlehen mit ihren Eingabekonditionen)
- Auswertung nach Kreditinstituten
(Auflistung der Darlehen mit ihren Eingabekonditionen)
- Auswertung nach Darlehenssumme
(Übersicht über planmäßige Zinszahlung im Vergleich zur aufgenommenen Darlehenssumme)
- Auswertung der Schuldendienstzahlungen in Jahresscheiben (Jahressummen)
(Übersicht über die Zahlungen von Tilgung und Zinsen pro Jahr)
- Auswertung nach der Anzahl der tilgungsfreien Jahre
(Es werden z.B. alle Darlehen aufgelistet, die eine 5jährige Tilgungsfreiheit haben.)
- Auswertung nach Ablauf der Tilgungsfreiheit

- (Übersicht für die Finanzplanung)
- Auswertung nach Zinsbindungsfristen
(Es werden z.B. alle Darlehen aufgelistet, welche eine 10jährige Zinsbindungsfrist haben.)
 - Auswertung nach Zinsbindungsfristenablauf
(Auflistung der Darlehen, damit keine Umschuldungsfristen versäumt werden)
 - Auswertung nach effektiven Zinssätzen
(Auflistung der Kreditinstitute mit kleinsten Zinssatz ⇒ größter Zinssatz)
 - Auswertung nach Kostenträgern
 - Auswertung der Darlehen nach Stichtag
(Auflistung der Darlehen mit Aufsummierung der Schuldendienstzahlungen, welche bis zu dem Stichtag fällig waren, getrennt nach Zinsen und Tilgung sowie verbleibende Restschuld)

Eingabemaske für die Erfassung eines Darlehens



The screenshot shows the 'Eingabekonditionen für Darlehen' (Loan Input Conditions) form in the MG Darlehensverwaltung software. The form is divided into several sections for data entry:

- General Information:** Darlehensnummer (13816365), Darlehenssumme in € (29.961,70), Kreditinstitut (Bankhaus Bauer), Bankleitzahl (45600000), Laufzeit in Jahren / Monate (/ 237), Vertrag vom (23.04.1992), Vertrag bis (23.04.2016).
- Interest and Repayment:** Zinszahlung ab (30.03.1996), Tilgung ab (30.09.2000), Zinsbindungsfrist (30.09.2005), Zinsbindung (checked), jährliche Ratenhöhe € (0,00), jährliche Ratenhöhe % (0).
- Payment Terms:** Termin des Schuldendienstes (monatlich, checked), Vorzeitige Rückzahlung (checked), Schuldendienstzahlung (Überweisung, checked).
- Bank Details:** Kreditinstitut (Kreissparkasse Aue-Schwarzenberg), Bankleitzahl (87056000), Konto-Nr. (3807370071).
- Interest Rates and Fees:** Nominaler Zinssatz % (6,670), Effektiver Zinssatz % (6,670), Bereitstellungsinsen % (0,00), Bearbeitungsgebühren € (0,00).

On the right side, there is a vertical toolbar with buttons: Speichern, NeuErmitteln, Zinsbindung, Abbrechen, Löschen, Zahlungen, Druckoption, Drucken, Systeminfo, Beenden, and Sondertilgung.

